

L'ACQUISIZIONE DI UN BENE IN LEASING

In data 1/1/20x5 la società *Beta S.p.A.* ha stipulato un contratto di *leasing* con la *AlfaLeasing S.p.A.* relativo ad un macchinario.

Il contratto è stato stipulato alle seguenti condizioni:

- durata del contratto 10 anni;
- costo del bene €125.000;
- maxicanone, da versare al momento della stipulazione, €48.000;
- tasso di interesse implicito 10%;
- canone annuo €12.000, che nel primo esercizio è costituito da una quota capitale di € 4.240,98 e da una quota interessi di €7.759,02;
- valore di riscatto €10.000;
- valore attualizzato, in data 1/1/20x5, dei flussi in uscita da sostenersi durante la durata del contratto a fronte della disponibilità del bene €125.590,24;
- vita utile del bene 8 anni.

Con riguardo all'esercizio in esame, si proceda ad allocare nel Bilancio della società *Beta* i valori inerenti l'operazione sopra descritta nelle seguenti ipotesi:

1. la società *Beta* contabilizza l'operazione di *leasing* con il cd. "*metodo patrimoniale*", invalso nella prassi italiana;
2. la società *Beta* contabilizza l'operazione di *leasing* con il cd. "*metodo finanziario*", invalso nella prassi internazionale.